

Prodej kancelářského prostoru, 250 m², Praha, ul. Velimská

Velimská, 19016, Praha 21, Praha



16 490 000 Kč

za nemovitost

Cena včetně provize RK a
kompletního právního
servisu



Vyřizuje

Bureš Jakub

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Plocha kanceláří:	250 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej prostorného rodinného domu se čtyřmi místnostmi o podlahové ploše 162 m² + střešní terasa 56 m², v Praze, v blízkosti lesů i veškeré občanské vybavenosti. Dům je díky svému atypickému vnitřnímu řešení, reprezentativnímu umístění a možnosti parkování většího počtu vozů na pozemku, vhodný také jako sídlo firmy.

Objekt prošel rozsáhlou rekonstrukcí, která mimo jiné zahrnovala nová okna s trojskly, podlahové krytiny, omítky, kuchyňskou linku, koupelny, veškeré vnitřní rozvody i vnitřní příčky. Nová je též fasáda, střecha a vjezdové brány. V nedávné době byla na střeše instalována fotovoltaická elektrárna v hodnotě přes půl milionu korun, která se velmi pozitivně promítla do spotřeby el. energie celého domu.

Díky rovné střeše je z posledního patra výstup na nádhernou terasu o výměře 56 m². Na pozemku pohodlně zaparkujete až 6 aut. Okolo domu je zahrada o výměře 437 m² s vířivkou i dětským hřištěm. Více informací v RK