

Prodej nájemního domu se zahradou, okr. Písek

Písek



Neuvedeno

za nemovitost

cena u makléře



Vyřizuje

Tomáš Freiberg
Tel.: 222 727 222

GSM: +420736434850

E-mail:
tomas.freiberg@re-max.cz

Plocha parcely:	369 m ²	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Komunikace:	dlážděná	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Plyn:	Plynovod
Topení:	Lokální - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte zajímavou investici v Královském městě Písek a Jihočeském kraji?

Nabízím Vám prodej činžovního domu v historickém centru města Písek.

Dům má 5 podlaží - 1 PP, 4 NP a velkou nevyužitou půdu.

V domě je celkem 9 jednotek - 7x bytová a 2x nebytová.

Bytové jednotky 1+1 až 3+1 jsou plochou od 50m² do 140m².

Většina jednotek má balkón nebo terasu.

Nebytová jednotky (obchod) má plochu 84m², včetně příslušenství.

Nebytová jednotka má velké prosklené výlohy a vchod z ulice.

Všechny jednotky jsou dlouhodobě pronajaty.

U domu je zahrada, cca. 290 m².

Město Písek má strategickou polohu, mezi Prahou a Českými Budějovicemi.

V prosinci 2024 bude dobudována chybějící část dálnice D4 a do Prahy to bude 45 min.

Dům je možno využít několika způsoby.

Možnosti využití a další informace na vyžádání u makléře nabídky.
Informace budou poskytnuty pouze vážným zájemcům.
Služby hypotečního poradce zdarma.