

Prodej rodinného domu 141 m² s garáží a zahradkou 382 m², Havlíčkův Brod

Údolní, Havlíčkův Brod



Rezervace



Vyřizuje

Martin Mezera

GSM: +420770180405

E-mail:

martin.mezera@rkevropa.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	78 m ²
Užitná plocha:	141 m ²	Plocha parcely:	460 m ²
Plocha zahrady:	382 m ²	Plocha sklepu:	19 m ²
Ostatní:	Garáž; Výtah	Doprava:	vlak; silnice; MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji dům (3+1) o zastavěné ploše 78 m², s užitnou plochou 141 m² v Havlíčkově Brodě s travnatou zahradou 382 m². V domě jsou původní rozvody vody, elektřiny a plynu. Vytápění domu je řešeno plynovým kotlem, ohřev vody pomocí boileru. Dům je zděný, dokončen roku 1972, kolem roku 2000 došlo k

jeho zateplení a k výměně oken za plastová. Střecha je sedlová s eternitovou krytinou, bez zateplení. Dispoziční řešení 1.NP - dvě chodby, kuchyň, dva pokoje, koupelna, WC, schodiště na půdu a schodiště do sklepa. Půdní prostory mají velký potenciál k rozšíření obytných prostor, nyní je zde jeden pokoj. Sklepní prostory nabízejí chodbu, 2 velké sklepy, 1 malý sklípek, prádelnu a garáž s 380V. Na zahradě je skleník a dřevěný domek na nářadí.