

## Prodej rodinného domu v Lukách nad Jihlavou, ul. Polní

Polní, 58822, Luka nad Jihlavou



**7 600 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Jelínek Tomáš**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                          |             |                                 |                            |
|--------------------------|-------------|---------------------------------|----------------------------|
| <b>Poloha objektu:</b>   | řadový      | <b>Druh objektu:</b>            | cihlová                    |
| <b>Stav objektu:</b>     | velmi dobrý | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 3                          |
| <b>Typ domu:</b>         | přízemní    | <b>Užitná plocha:</b>           | 531 m <sup>2</sup>         |
| <b>Umístění objektu:</b> | okraj obce  | <b>Energetická náročnost:</b>   | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím prodej řadového rodinného domu v klidném prostředí na okraji obce Luka nad Jihlavou s cihlovou konstrukcí přináší ideální příležitost pro rodinné bydlení. Nemovitost vyniká svou prostorností a dispozičním uspořádáním, poskytuje celkem 7 místností rozložených na jednom nadzemním a dvou podzemních podlažích. Celková užitná plocha 531m<sup>2</sup> umožňuje komfortní bydlení pro větší rodinu nebo nabízí prostor pro domácí kancelář či ateliér. Dům stojí na pozemku o výměře 531m<sup>2</sup>. Jeho stav je hodnocen jako velmi dobrý, což znamená, že nevyžaduje okamžité investice a je připraven k nastěhování. Balkón poskytuje příjemné místo pro odpočinek a nabízí výhled na okolí. Nemovitost se nachází v atraktivní části obce Luka nad Jihlavou, blízko přírody a zároveň s dobrým spojením pro běžné každodenní potřeby. Tento domov je ideální volbou pro ty, kteří hledají klidné bydlení s dostatkem prostoru a soukromí na dosah městské infrastruktury. Nezávazné prohlídky a další informace poskytneme na vyžádání.