

Pronájem světlého a prostorného bytu 3+1, Zdiměřická, Praha - Chodov

Zdiměřická, 14900, Praha 11, Praha



23 000 Kč

za měsíc

+ poplatky 5.800 Kč pro 2. osobu vč. elektřiny a plynu
+ kauce 30.000 Kč + provize RK 27.830 Kč



Vyřizuje

Klára Mayerová

Tel.: 273 134 681

GSM: +420 603 143 628

E-mail:

mayerova@quantumreality.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	8
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	72 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	3 m ²
Energetická náročnost:	C - Vyhovující		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k pronájmu prostorný a světlý byt 3+1 s lodžií o celkové podlahové ploše 72 m². Byt se nachází v 8. nadzemním podlaží zatepleného panelového domu s výtahem. Tento dům je vybaven svým vlastním tepelným čerpadlem pro ohřev vody a vytápění. Při stěhování bude byt nabízen nezařízený.

Byt se skládá z prostorné předsíně, centrální chodby, dvou oddělených pokojů, obývacího pokoje, kuchyně, lodžie, koupelny, samostatné toalety a komory. V předsíni je botník, stěna s věšáky a zrcadla, nachází se zde i prostor, který může sloužit jako dílna nebo úschova nadbytečných věcí. Centrální chodba slouží jako spojovací prostor mezi jednotlivými místnostmi. Dvě samostatné ložnice nabízejí dostatek osobního prostoru pro každého a jsou orientované na sever. Obývací pokoj je prostorný a světlý, jeho orientace společně s kuchyní je na jih. Kuchyně je kompletně vybavena veškerými potřebnými spotřebiči, včetně myčky, plynového vařiče, trouby a lednice s mrazákem. Z kuchyně je přímý přístup na lodžii, s výhledem na zeleň. Koupelna se dvěma umyvadly a rohovou vanou. V bytě je také k dispozici komora pro další úložný prostor. Toaleta je samostatná.

Dům se nachází v blízkosti veřejné dopravy, obchodů a restaurací, ideální pro ty, kteří hledají moderní a pohodlný domov v klidné lokalitě s veškerým občanským vybavením. V okolí jsou také mateřské školy.

V bytě je k dispozici optický internet. Kauce je stanovena na 30 000 Kč.

Ideální bydlení pro pár nebo rodinu s dětmi. K nastěhování od 1.6.2024. V případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat.