

Prodej bytu 2+kk + 2 balkóny

Mladoboleslavská, Praha-Vinoř, Praha

**7 206 016 Kč**

za nemovitost

Cena je uvedena vč. DPH

Vyřizuje

Kateřina Kozohorská**Tel.:** 720 034 158**GSM:** 777990454**E-mail:**kozohorska@luxury-home.info

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	3
Počet podlaží objektu:	6	Užitná plocha:	45 m ²
Celková podlahová plocha:	45 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	centrum obce	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Podlaží v domě:	3	Počet podlaží v domě:	6
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme prodej nových bytů v projektu Nové Kbely v Mladoboleslavské ulici. V tomto krásném projektu naleznete širokou škálu nových bytů od 1+kk do 3+kk. K dispozici bude dostatek garážových stání a sklepů.

Taktéž zde vzniknou komerční prostory a obchodní prostory. V blízkosti je kompletní infrastruktura: Obchody, parky, veřejná doprava, školy, školky, restaurace, obchod Billa, lékárna, aj.

Byt 2+kk 45,65m² (podlahové plochy) + 2 balkóny (balkón 1 o velikosti 2,6 m², balkón 2 o velikosti 2,6 m²) situovaný na západní stranu. Byt se bude nacházet ve 3. podlaží. Součástí kupní ceny bytu jsou vinylové podlahy, interiérové dveře s obložkami, obklady a dlažby v koupelně a na wc, prostorný sprchový kout, skříňka s umyvadlem, zrcadlem a poličkou, wc, topný žebřík, videotelefon.

Výstavba zahájena. Předpokládaný termín dokončení 1Q 2026.

Nízké provozní náklady garantuje energetický štítek B.

Prodej přímo od developera, všechny naše projekty si můžete prohlédnout na našich webových stránkách.

Více informací již brzy na webových stránkách projektu.