

Pronájem krásně zrekonstruovaného a zařízeného bytu 2+1 v blízkosti centra Brna, ul. Rybářská.

Rybářská, 60300, Brno-střed, Brno



19 500 Kč
za měsíc

+ energie a služby
3.500,-Kč



Vyřizuje

Dalibor Hanák

Tel.: 549 213 438

GSM: 774 221 717

E-mail:

hanak@rkhanak.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	56 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	silnice; MHD	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelová televize
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem krásně zrekonstruovaného a zařízeného bytu 2+1 (56 m²) v cihlovém domě na ulici Rybářská v blízkosti Mendlova náměstí v Brně. Byt se nachází v 1. nadzemním podlaží domu a je kompletně zařízen. Kuchyňská linka je včetně spotřebičů (lednice, mrazák, myčka nádobí, varná plynová deska, trouba, digestoř,). V obývacím pokoji je rozkládací sedačka (pro případné návštěvy), obývací stěna s knihovničkami a odkládacími plochami. Ložnice je vybavena manželskou postelí a šatní skříni. V koupelně je sprchový kout, umyvadlo a pračka. Toaleta je samostatná včetně umyvadla a bidetové spršky. Topení centrální. Byt je orientovaný na dvě světové strany JZ/SV.

Potěší:

- kompletně zařízeno, stačí přijít s oblečením a může se bydlet
- ve vnitrobloku domu je odpočinkový parčík
- kvalitní rekonstrukce
- bidetová sprška na toaletě.
- bezpečná lokalita, naproti domu policejní stanice
- na Mendlovo náměstí je to 5 min. pěšky.
- kavárna přímo u domu

Parkování možné na ulici u domu, modrá zóna. Zastávka MHD, obchody a veškerá občanská vybavenost v blízkosti. Majitel hledá max 2 osoby pár, nekuřáky bez domácích mazlíčků. Prohlídky možné po dohodě. Kauce.