

Prodej vícegeneračního domu Česká Skalice - Zlích

55203, Česká Skalice



14 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Král Viktoria

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	247 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Rádi byste propojili bydlení s podnikáním? Máte rádi přírodu? Nabízím zajímavou nemovitost s mnohostranným využitím v obci Zlích, v sousedství Národní přírodní památky Babiččina údolí, 2 km od přehrady Rozkoš. Jedná se o zrekonstruovaný areál se dvěma stavbami k bydlení, z nichž jedna se v současnosti využívá k bydlení (3+1) a druhá k rekreačnímu ubytování - jedná se o dvě bytové jednotky (2+1 a 1+1), obě s vlastním vchodem a velkou zastřešenou terasou. V přestavěné sýpce je společenská místnost s velkým krbem 31 m² a možností pro podkroví. Stavba s klenutými stropy vybízí k dalšímu rozvoji (sauna, vířivka, vinotéka, dílna) stejně jako kůlna, kde se nachází jedno parkovací místo a úložné prostory. Areál se prodává zařízený a s fungující ubytovací službou. K objektům náleží pozemek o velikosti 14 291 m² s možností další výstavby. Velikost pozemku zajišťuje dostatečné soukromí, o jeho převážnou část je v tuto chvíli postaráno, proto náročnost o péči je minimální. Ihned k nastěhování.