

Prodej rodinného domu, ul. K Vodojemu, Dolní Lutyně

Dolní Lutyně



4 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

**Ing. Miroslava
Petličarovská**

Tel.: 725 80 80 80

GSM: +420 725 80 80 80

E-mail: info@boreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	147 m ²
Užitná plocha:	441 m ²	Plocha parcely:	1300 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Vstupte do světa nekonečných možností a úžasných příležitostí! Tento unikátní dům představuje skvělou investiční příležitost či prostor pro dvougenerační bydlení, s možností přizpůsobení podle vašich přání. Nabízí dvě podlaží a podsklepení.

Nemovitost je již napojena na elektřinu a vodu, a na pozemku máte připravenou přípojku plynu. Přístup k domu je po obecní cestě. I když zatím chybí kanalizace, je plánována její budoucí výstavba, prozatím je zde žumpa. Garáž s dílnou je umístěna za domem jako samostatný objekt. Na horním podlaží je prostor, který lze využít pro bydlení, s možností vybudování terasy, odkud se můžete těšit na úchvatný výhled do okolí.

I přes potřebu rekonstrukce, nabízí tato nemovitost mnoho možností a potenciál. Přijďte a prozkoumejte, jak tento dům může být váš nový domov nebo atraktivní investice. Více než jen střecha nad hlavou, je to vaše cesta k nezávislosti a svobodě. V případě zájmu o osobní prohlídku mě neváhejte kontaktovat.

BO! s námi rostou příběhy....