

Pronájem skladové haly o ploše 1 080 m² ve Slavkově u Brna

Československé armády, 68401, Slavkov u Brna

**116 989 Kč**

za měsíc

cca 22 750,- Kč/měsíc +
DPH + energie dle
skutečné spotřeby

Vyřizuje

Zdeněk Pavlíček**Tel.:** +420 604 192 605**GSM:** +420 604 192 605**E-mail:**pavlicek@ofixiu.com

Celková plocha:	1080 m ²	Počet podlaží:	1
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	velmi dobrý
Účel budovy:	Sklad	Ostatní:	Bezbarierový přístup; Parkoviště
Umístění objektu:	okraj obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Satelit; Kabelové rozvody	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu vytápěné skladové prostory o ploše 1 080 m² v areálu ve Slavkově u Brna. Veškeré nájemní prostory je možné přizpůsobit požadavkům budoucího nájemce.

Skladově výrobní hala s administrativním a sociálním zázemím je ideální pro výrobní, logistické a obchodní aktivity.

Vybavenost:

Hala disponuje vlastním zázemím, je v ní instalován funkční jeřáb o nosnosti 5t, nabízí dostatek venkovních ploch. K objektu je přivedena voda, kanalizace a elektrina s dostatečnou kapacitou. Únosnost podlah 7 t/m² je ideální pro všechny skladové regálové systémy a lehké průmyslové stroje. Světlá výška od horní úrovně podlahy po dolní úroveň nosné konstrukce je min. 10 m. Areál je dostupný kamionovou dopravou s neomezeným přístupem a s dostatečným

počtem parkovacích stání.

Lokalita:

Areál se nachází v průmyslové zóně města, v bezprostřední blízkosti dopravní tepny vedoucí touto obcí směrem na Slovensko. Areál je výborně dopravně dostupný (20 km od Brna). Rozloha areálu je cca 14.300 m² a nabízí velké množství výrobních, skladovacích a administrativních prostor, které jsou ve velmi dobrém technickém stavu.

Rádi Vám založíme poptávku, provedeme průzkum trhu a zašleme aktuální veřejné i neveřejné nabídky na míru. Neváhejte nás kontaktovat.