

Prodej pozemku v Chotíkově o velikosti 519 m².

33017, Chotíkov

**2 498 000 Kč**

za nemovitost

cena k jednání



Vyřizuje

Marek Otava**Tel.:** +420 734 579 008**GSM:** +420 731 610 070**E-mail:** m.otava@kwcz.cz**Celková plocha:** 519 m²**Charakter okolní zástavby:** venkovská**Komunikace:** asfaltová**Druh pozemku:** pro bydlení**Doprava:** autobus

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej pozemku o velikosti 519 m² v obci Chotíkov, která se nachází pouhé 3 km od Plzně.

Pozemek je rovinný a dle územního plánu se pozemek nachází v zóně "plochy smíšené obytné", která je primárně určena pro výstavbu rodinných domů, ale lze jej využít např. i pro zařízení zemědělské výroby, nebo zařízení drobné a nezávadné výroby.

Maximální zastavitelnost pozemku může být 40%.

Na pozemku je chata, která je z 1/2 zděná a z 1/2 dřevěná, z části podsklepená, dispozičně řešená na dva pokoje a předsíň.

Do objektu je zavedena elektřina, voda ze studny, obecní kanalizace.

Na hranici pozemku je plynová přípojka a obecní vodovod.

Doporučujeme.

Volné ihned.