

Byt 2+1, 65m² s komorou, kolnou a podílem na pozemku

Smetanova, 27601, Mělník



Neuvedeno
za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Jíří Šíma

Tel.: 733 149 048

GSM: 733 149 048

E-mail:

sima@dumrealit.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	65 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Elektřina:	Elektro - 400 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Možný prodej bytu 2+1 s komorou v rodinném domě, kde jsou celkem dva byty, který je součástí dvojdomu. K tomuto bytu náleží kolna za domem. A dále podíl na zahradě o celkové velikosti 382 m². Tento byt o celkové velikosti cca 65 m² se nachází ve zvýšeném přízemí. Do bytu se vchází po přístupové cestě přes zádveří do chodby s komorou. V bytě je prostorná chodba, pokoj o velikosti 14,5 m², 17 m², kuchyně o velikosti 9 m². Dále je zde samostatné wc a koupelna. Podlahové krytiny tvoří parkety v pokojích a pvc či koberec. Okna jsou plastová s dvojsklem. Byt je určen k rekonstrukci. Vytápění a ohřev teplé vody zabezpečuje plynový kotel se zásobníkem. Voda je městská. Poloha domu je v docházkové vzdálenosti do centra města a k nákupním příležitostem, kousek od autobusové zastávky na klidném místě. Město Mělník disponuje kompletní občanskou vybaveností. Výborné je napojení na dálnici D8, cca 10 min. MHD je propojeno s PID. Tyto linky končí na zastávce Ládví. Ev. číslo: 646937.