

## Pronájem byt 2+1, 52 m<sup>2</sup> | Karlovarský kraj, Karlovy Vary, I. P. Pavlova 919/17, 36001

I. P. Pavlova, 36001, Karlovy Vary



**13 000 Kč**

za měsíc

Poplatky za služby činí 5.000,- Kč ( včetně elektřiny ), kauce 26. 000,- Kč, poplatek realitní kanceláři 13.000,- Kč.



Vyřizuje

**Miroslav Podivín**

**GSM:** +420 725 173 088

**E-mail:**

[info@nextreality.cz](mailto:info@nextreality.cz)

|                              |              |                                  |                            |
|------------------------------|--------------|----------------------------------|----------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 2+1          | <b>Podlaží v domě:</b>           | 3                          |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 5            | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 52 m <sup>2</sup>          |
| <b>Druh objektu:</b>         | cihlová      | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý                |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní       | <b>Sklep:</b>                    | 3 m <sup>2</sup>           |
| <b>Umístění objektu:</b>     | centrum obce | <b>Energetická náročnost:</b>    | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu byt 2+1 ve 3. patře cihlového domu bez výtahu, o výměře 52 m<sup>2</sup>, v centru Karlových Varech - ul. I.P. Pavlova. 100 m od hotelu Thermal. Byt je po pěkné, celkové rekonstrukci. Kompletně vybaven. Vybavení: elektrický sporák, trouba, pračka, sedačka, konferenční stůl, stůl se židlemi, botník, lednice, TV, dvoulůžko, lůžko, šatní skříň. Byt je v čistém, udržovaném domě. Sklepní kóje. Nájemné činí 13.000,- Kč měsíčně, poplatky za služby činí 5.000,- Kč ( včetně elektřiny ) / 2 osoby, elektřina se hradí zálohově pronajímateli, nepřevádí se na nájemce. Požadována je kauce 26. 000,- Kč. Poplatek realitní kanceláři 13.000,- Kč. Ideální pro bydlení bez starostí. K nastěhování ihned. Doba nájmu 1 rok s možností prodloužení. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N104866.