

**Pronájem bytu 2+1, Úvoz, Město Brno, 75 m<sup>2</sup>**

Úvoz, 63500, Brno-střed, Brno

**18 000 Kč**

za měsíc

vratná jistota, náklady na  
bydlení 6319 Kč, poplatek  
za podnájem

In

Vyřizuje

**Miloslava Kačerová****Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**

podpora@idealninajemce.c  
z

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	6	<b>Celková podlahová plocha:</b>	75 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Tento světlý byt s dispozicí 2+1 je ideální pro dlouhodobý pronájem a nachází se v oblíbené lokalitě, jen kousek od centra, situovaný do vnitrobloku. Celková plocha bytu je 72 m<sup>2</sup> a nachází se ve 4. patře cihlového domu. K bytu patří také prostorná terasa, která nabízí příjemné posezení.

Byt je zařízen dle fotografií. V kuchyni najdete lednici, myčku, elektrickou troubu, varnou desku a digestoř. Druhý pokoj disponuje šatní skříní. V koupelně je vana, umyvadlo a toaleta.

Okolí domu nabízí parky, hrad Špilberk, restaurace, supermarkety, základní a mateřské školy, lékárny a další.

Autobusová a tramvajová zastávka jsou jen minutu chůze od domu.

Tento byt je volný od 1.7.2026.