

Řadový dům na dosah Písku

Oslov



7 300 000 Kč

za nemovitost

Uvedená cena obsahuje
veškeré poplatky za služby
RE/MAX.



Vyřizuje

Matyáš Staněk

Tel.: +420 733 152 553

GSM: +420773604679

E-mail:

matyas.stanek@re-max.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	104 m ²
Užitná plocha:	151 m ²	Plocha parcely:	328 m ²
Plocha zahrady:	224 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice; autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Plyn:	Plynovod
Topení:	Lokální - tuhá paliva; Ústřední - plynové; Ústřední - elektrické	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nově vám k prodeji nabízíme dokonale udržovaný, řadový dům v obci Oslov, vzdálený 10 minut od okresního města Písek.

Jste rodina, která touží po vlastním bydlení, s příjemně velkou zahradou a v dostupné lokalitě?
Pak vás jistě bude zajímat tenhle řadový dům v Oslově.

Jedná se o dům, který může také skvěle posloužit jako dvougenerační bydlení, se dvěma samostatnými bytovými jednotkami. Příjemně velký pozemek o rozloze 328 m², se vzrostlou zahradou, vám pak zajistí zázemí pro letní radovánky. K domu také náleží prostorná garáž a venkovní sklad. Celý dům je zateplený.

V podkroví domu jsou tři ložnice, přičemž jedna z nich aktuálně slouží jako pracovna. Jsou zde také dvě koupelny, jedna s vanou a druhá se sprchovým koutem a dvě samostatné toalety.

Vytápění zajišťuje plynový kotel a krbová kamna, která podtrhují příjemnou atmosféru hlavní místnosti, obývacího pokoje.

Vodu do domu zajišťuje obecní vodovod a odpad je řešen kanalizací.

V okolí naleznete vše, co ke spokojenému životu potřebujete, navíc okresní město Písek je vzdáleno 10 minut jízdy autem. Velkým a příjemným bonusem je nově se dostavující dálnice D4, která by měla být dokončena již v příštím roce a zajistí pak dostupnost 45 minut do hlavního města.

V přímé blízkosti domu je také dětské hřiště, tenisový a volejbalový kurt a milovníci fotbalu si jistě oblíbí i místní fotbalové hřiště.

Okolní příroda je obklopena rybníky a rozsáhlými lesy. Hrad Zvíkov je vzdálený pouhé 4 kilometry.

Pokud vás tedy tato nabídka zaujala, objednejte se na prohlídku a přijďte se o kvalitách tohoto domu přesvědčit osobně.

Kontakt: 602 447 251 nebo 773 604 679.

Těšíme se na vás...

V případě více zájemců bude nemovitost prodána nejlepší nabídce dle preferencí majitele.