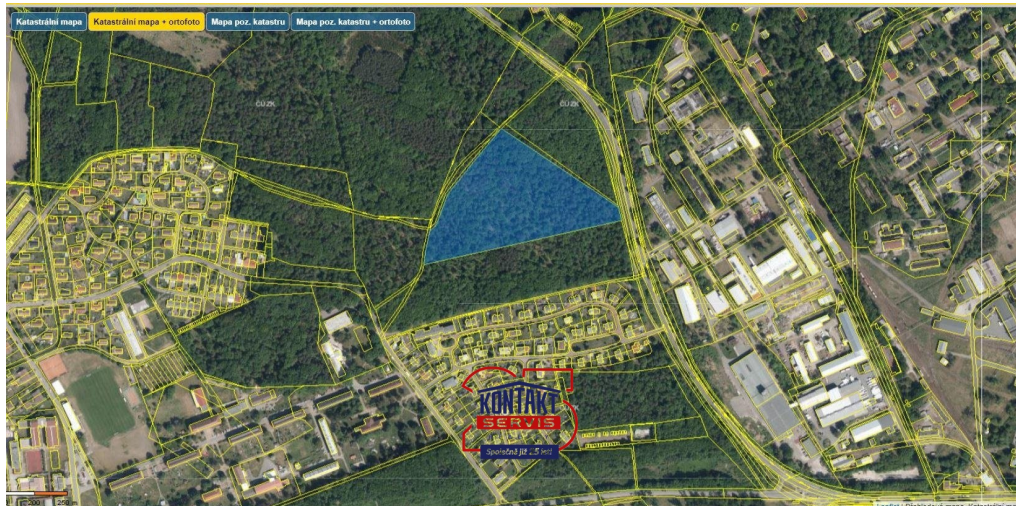


Atraktivní lesní pozemek na Pardubicku

53354, Rybitví

**949 000 Kč**

za nemovitost

25,61 Kč/m², včetně
provize, včetně právního
servisu

Vyřizuje

Veronika Šedivá**Tel.:** +420 739 439 207**GSM:** +420 739 439 207**E-mail:**veronika.sediva@kontaktsevis.cz**Celková plocha:** 37 060 m²**Druh pozemku:** les

POPIS NEMOVITOSTI: U obce Rybitví v části Staré Kolonie nabízíme k prodeji krásný a atraktivní lesní pozemek o rozloze 3,7 ha, který je ve vlastnictví pouze jednoho majitele a tvoří samostatný funkční celek dobře přístupný pomocí lesní cesty ve vlastnictví obce. Z dřevin dominují borovicové a dubové porosty s příměsí dubu červeného a břízy, když přibližná věková skladba jednotlivých skupit je 35, 69, 87 a 133let s celkovou dřevní zásobou cca 704 m³. Z celkové zásoby je cca 40 m³ vedena jako mýtník (90% borovice a 10 % dub). Koupě této nemovitosti je vhodná jako budoucí investice a díky značné dřevní zásobě je tento les také atraktivní a do budoucna rentabilní. Přesná výměra prodáváného lesa činí 37.060 m² a katastrální území v němž se nachází nese název Rybitví. Klientům doporučujeme osobní prohlídku. Součástí ceny není správní poplatek za podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí. Bližší informace a parcelní číslo Vám ráda poskytne makléřka zakázky.