

Bytový dům , Debrné u Mostku, podíl 11/100, opakovaná dražba

Debrné, 54371, Mostek

**204 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Call centrum**exdrazby.cz****Tel.:** +420 774 740 636**GSM:** +420 774 740 636**E-mail:**dotazy@exdrazby.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	špatný	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	350 m ²
Užitná plocha:	320 m ²	Plocha parcely:	429 m ²

POPIS NEMOVITOSTI: Draženy budou následující nemovité věci:

1) spoluvlastnický podíl povinné ve výši 11/100 na nemovitých věcech

zapsaných na listu vlastnictví č. 815 u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Trutnov, pro obec Mostek, kat. území Debrné u Mostku, a to:

-parc.č. 31/2 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 429 m², součástí je stavba č.p. 27

Pozemek parc. č. st. 31/2 v k.ú. Debrné u Mostku, jehož součástí je

stavba č.p. 27, objekt k bydlení. Téměř celou výměru pozemku zabírá stavba.

Objekt se nachází na východním okraji Debrného a přímo sousedí se silnicí II/325.

Jedná se o dvoupodlažní bytový dům, který NENÍ rozdělený na jednotky. Na severní straně objektu je jednopodlažní přístavba. Dům pravděpodobně není podsklepen, podkrovní prostor není využit. Dle informací v katastru nemovitostí je v objektu 7 bytů. Není zřejmé, zda a případně který byt náleží povinnému.

Zastavěná plocha dvoupodlažní části objektu činí 320 m², jednopodlažní přístavba má pak 30 m². Celková zastavěná plocha činí 350 m², zastavěná plocha všech podlaží pak 670 m².

Objekt má obdélníkový půdorys, je zděný z cihel plných pálených se sedlovou střechou. Fasáda je původní, na severní straně je pozůstatek původního nápisu (pravděpodobně název továrny, zřejmě ještě německy). Objekt je bez zateplení. Okna jsou převážně původní, dřevěná.

Klempířské konstrukce jsou z pozinkovaného plechu.