

Prodej byt 1 + kk, 40m² Jihočeský kraj, Český Krumlov, Horní Planá, Náměstí 3, 38226

Náměstí, 38226, Horní Planá



3 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jan Bareš

Tel.: 722 633 580

GSM: +420 603 577 795

E-mail:

poptavka@nrgreality.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	40 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	C - Vyhovující		

POPIS NEMOVITOSTI: Jsem pracovně vytížený a každá cesta do mého luxusního apartmánu v Horní Plané je pro mě způsob, jak na chvíli uniknout z ruchu velkoměsta. Mohu se nechat hýčkat úžasným zázemím celého komplexu, dokonce mohu využívat designové wellness. Stačí komfortně zaparkovat ve vnitrobloku a užívat si plně vybaveného apartmánu, kde mně uvítá. Vše co se v nemovitosti děje, včetně podlahového vytápění, mám plně v rukou, protože je apartmán vybaven chytrým řešením od společnosti Loxone. Vzhledem k mým koníčkům turistice, cyklistice, běžkám a sjezdovému lyžování, je pro mně tato lokalita ideální. Lyžařské centrum Kramolín nebo rakouský Hochficht, jsou opravdu kousek. Právem se okolí Lipna stalo pro návštěvníky tak atraktivní, protože množství cílů pro výlety je opravdu mnoho. Já jsem se rozhodl pro Horní Planou, protože je občansky plně vybavená a naštěstí není ještě tak turisticky exponovaná. Teď ještě plánuji malou loď, kterou budu mít na Lipenském jezeře. Nejlepší na investici, kterou jsem pořízení apartmánu udělal je, že když ho s rodinou nebudu chtít využívat, mohu ho krátkodobě pronajímat a získat tak zajímavý výnos. Nechci s tím mít žádné starosti a proto jsem uvítal, že správce nemovitosti je schopen vše zajistit. Pokud je Vám tento scénář blízký, neváhejte nás kontaktovat, rádi Vám ho pomůžeme splnit. Právě plánujeme prohlídkový den.