

Prodej obchodního objektu, 86 m², Třeboc

27054, Třeboc

**3 590 000 Kč**

za nemovitost

výrazná sleva. V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

Sychrová Ivana**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Plocha kanceláří:	86 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej přízemního obchodního objektu s pozemkem o celkové výměře 549 m² v obci Třeboc. Nemovitost je po rekonstrukci, nepodsklepená, má nová okna, vnitřní i venkovní zateplení (nízké náklady), nové omítky, střechu, podlahy tvoří PVC, v koupelně je sprchový kout, samostatné WC, nová kuchyňská linka. Dispozice je 3+kk s prosklenou verandou, užitná plocha je 86 m², elektřina 220/380 V, septik, vlastní studna, vytápění tepelným čerpadlem a elektrickými přímotopy. Před domem je prostorná terasa s pergolou a zahrádka. Nemovitost je vhodná jako obchod s bydlením, sklady, kanceláře nebo k drobnému podnikání. Parkování na vlastním pozemku. V okolí jsou lesy a pěkná příroda. Dobrá dostupnost do Prahy i Karlových Varů. Výhodné financování zajistíme.