

Prodej chaty 35 m², pozemek 1 898 m²

41108, Štětí



1 100 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Martin Bureš

Tel.: 734 222 111

GSM: 777 741 984

E-mail:

martin.bures@dumrealit.cz

Zastavěná plocha:	20 m ²	Užitná plocha:	35 m ²
Plocha parcely:	1898 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Umístění objektu:	okraj obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje exkluzivně prodej zahrady s chatou v okrajové části města Štětí. Celková plocha zahrady činí 1898 m² a nachází se v zahrádkářské osadě. Na pozemku stojí chata a zahradní domek na náradí a dětské hřiště. Samotná chata je patrová a dokonce podsklepená. Chatu o velikosti cca 35 m² v osobním vlastnictví je řešena dispozičně následovně: Přes zádveří se dostaneme do hlavního pokoje, kde jsou kamínka a poté menší místnosti (kuchyňka). V prvním podlaží se dále nachází toaleta. Ve druhém podlaží poté chata nabízí patro na spaní. Část chaty je podsklepená. Nemovitost leží na pozemku o výměře 20 m². K tomu Náleží dalších 380 m² v osobním vlastnictví. Zbytek pozemku je v nájmu u ?, roční poplatek za nájem činí cca ?, -Kč. V chatě není zavedena elektřina, ale je možné si ji přivést. Zaveden je sezónní vodovod. Bývalý nájemce řešil elektřinu skrze fotovoltaické panely. Pozemek nabízí dostatek prostoru pro relaxaci, zahradní i jiné aktivity pro celou rodinu a přátele. Na pozemku vedle chatou je také prostor pro bazén. Pro více informací kontaktujte makléře. Ev. číslo: 647033.