

Prodej byt 2+kk, 53m² | Jihočeský kraj, České Budějovice, Včelná, Pod Tratí 682, 37382

Pod Tratí, 37382, Včelná



5 845 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Jan Hofbauer

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	2+kk
Podlaží v domě:	1	Počet podlaží v domě:	3
Celková podlahová plocha:	52 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte moderní bydlení s vlastní zahradou, ale nechcete se starat o celý dům? Nabízíme Vám k prodeji byt 2+kk v přízemí s vlastní terasou, zahradou a parkovacím stáním. Podlahová plocha bytu je 52,3m², výměra zahrady je 175m² + parkovací stání před domem. Byt se nachází v žádané lokalitě Včelná u Českých Budějovic v blízkosti bytového domu jsou zastávky MHD, které Vám umožní být v bezprostředním spojení s centrem ČB. Bytový dům byl dokončen v r. 2018, byt je moderně vybaven a je prodáván částečně zařízený. (kuchyň, linka, vestavné skříně,...). K bytu dále náleží prostorný sklep. Z obývacího bytu vycházíte přímo na zastřešenou terasu, na kterou nevidí nikdo ze sousedství. K obsluze zahrady slouží také zahradní domek. Byt je ideálním řešením pro budoucí majitele, kteří si chtějí již tento rok užít vlastní zahradu a přitom se natrápit se stavbou domu. Neváhejte nás kontaktovat pro více informací, případně Vám rádi zprostředkujeme prohlídku. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N104934.