

Pronájem skladu v 1. PP, 80 m² - Praha - Žižkov

Olšanská, 13000, Praha 3, Praha

**15 770 Kč**

za měsíc

Cena je bez DPH a bez
poplatků, bez DPH, bez
poplatků



Vyřizuje

Martin His**Tel.:** 226 222 222**GSM:** +420 770 195 560**E-mail:**pronajem@central-group.cz

Celková plocha:	83 m ²	Počet podlaží:	5
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	velmi dobrý
Účel budovy:	Sklad	Ostatní:	Výtah; Parkoviště
Doprava:	MHD	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Skladové prostory k pronájmu o velikosti 80 m² v Office Olšanská. Vytápěný sklad umístěný v 1. PP, dostupný nákladním výtahem, přístup přes rampu nebo šikmou plošinu.

Administrativní objekt s recepcí Office Olšanská v Praze 3 nabízí flexibilní kancelářské prostory k pronájmu od 16 m² do 176 m² s garancí pronájmu do 31.12.2027. Výhodou objektu je jeho vynikající dopravní dostupnost téměř v centru Prahy. Přímo před budovou je tramvajová zastávka, která zajišťuje rychlé spojení se všemi částmi Prahy. Možnost parkování přímo před objektem.

Díky pronájmu přímo od majitele získává nájemce ty nejvýhodnější podmínky, neplatí žádnou provizi a uzavření nájemní smlouvy může být velmi rychlé.

Hlavní výhody areálu

- Výborná dostupnost MHD
- Možnost pronájmu parkovacích míst
- Recepce (7 - 19 hod.)
- Variabilita prostor - individuální a flexibilní nabídka podle požadavků nájemce
- Vstup přes čipové karty

Dopravní dostupnost

Praha 3 – Office Olšanská, 8 minut tramvají na Václavské náměstí a jen 6 minut na Hlavní nádraží. V pěší dostupnosti stanice metra Želivského, rychlé napojení na Jižní spojku a dálnice D1, D10, a D11.

Možnost pronájmu parkovacího stání za 1400 Kč/měsíc.