

Prodej bytu 2+kk, 60,59 m², Vrbno pod Pradědem

Žižkova, Vrbno pod Pradědem



3 650 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

David Kotrla

GSM: +420734684363

E-mail:

david.kotrla@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	87 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; silnice; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Tento zcela nový, krásný, horský byt je určen jak k celoročnímu bydlení, tak i pro rekreaci. Má promyšlený půdorys, vysoký standard zpracování, potřebné zázemí pro uložení sportovního vybavení, včetně lyžárny a sklepní kóje v suterénu domu. Jeho příjemným doplňkem je parkovací stání, jenž je v ceně bytu a velkorysá terasa. Byt je orientován na jihovýchod a nachází se ve druhém nadzemním podlaží. V prostoru kuchyňské linky jsou připraveny vývody na 230 V, teplé a studené vody, odpady a osvětlení. Bytový dům disponuje výtahem a společnou kolárnou. Město Vrbno pod Pradědem se rozprostírá na soutoku Bílé, Střední a Černé Opavy v podhůří nejvyššího pohoří Moravy a Slezska Jeseníků. V jeho blízkosti se nacházejí lázně Karlova Studánka a nejvyšší hora Jeseníků Praděd. Město je právem nazýváno branou do Jeseníků, prochází jím hranice Chráněné krajinné oblasti Jeseníky. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.