

Prodej rodinného domu, 150 m², Hať, ul. Lipová

Lipová, 74716, Hať



5 900 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Fiala Petr**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	150 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Dovolujeme si vám nabídnout velmi zajímavý klasický venkovský dům z 30. let minulého století s velkým pozemkem v obci Hať (celková plocha parcely 2174 m²). Udržovaný dům byl před několika lety rekonstruován. Dům je s předzahrádkou a velkou zahradou, která je podle územního plánu stavebním pozemkem (možnost rozdělení s následným prodejem nebo stavbou 2. domu). V přízemí domu se nachází vstupní chodba, kuchyně, koupelna a 3 pokoje, přičemž jeden z nich je vybaven krbovými kamny. Na dům navazuje samostatná stodola, která se dá snadno přestavět na místnost pro posezení s přáteli, venkovní kuchyni a podobně. V 1. podkrovním patře najdete halu, velký pokoj, druhou koupelnu se sprchovým koutem a WC a šatnu. Dům je vytápěn plynovým kotlem nebo je možno využít instalovaná krbová kamna, je napojen na obecní vodovod a kanalizaci. S financováním koupě vám rádi pomůžou naši specialisté. V případě zájmu o prohlídku kontaktujte makléře.