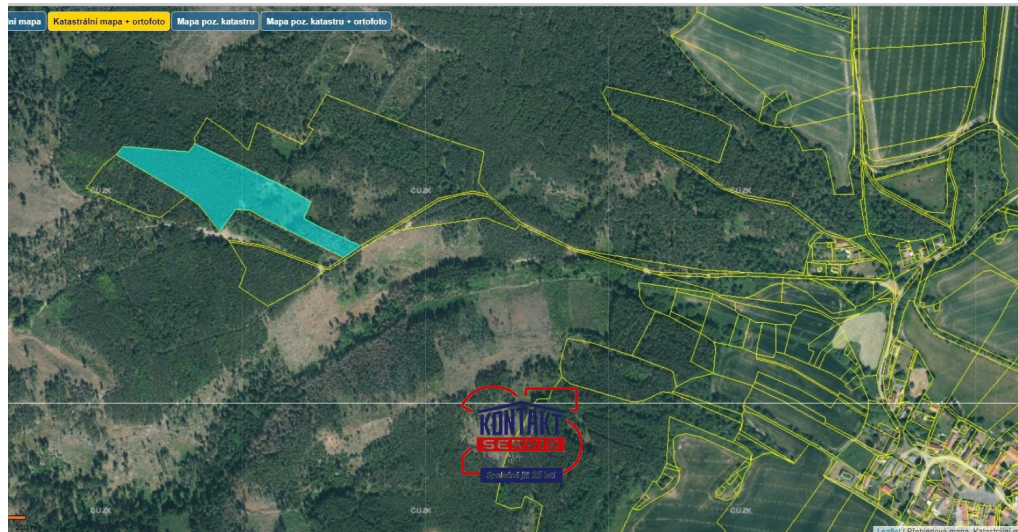


Prodej lesa nedaleko obce Hluboká (Plzeňský kraj)

33165, Hluboká, Žihle

**390 000 Kč**

za nemovitost

18,32 Kč/m², bez DPH, bez poplatků, včetně provize, včetně právního servisu



Vyřizuje

Veronika Šedivá**Tel.:** +420 739 439 207**GSM:** +420 739 439 207**E-mail:**veronika.sediva@kontaktsevis.cz**Celková plocha:**21 292 m²**Druh pozemku:**

les

POPIS NEMOVITOSTI: Nedaleko od obce Hluboká (Plzeňský kraj) nabízíme k prodeji atraktivní lesní pozemek o rozloze 2,1 ha, který se nachází ve vlastnictví pouze jednoho majitele, tvoří jeden funkční celek a je velmi dobře přístupný pomocí zpevněné lesní cesty ve vlastnictví obce Žihle. V lese dominují borovicové a smrkové dřeviny s příměsí modřínu, když věková skladba jednotlivých dřevin je cca 47, 73 a 96 let s celkovou dřevní zásobou cca 450 m³. Z této celkové zásoby je cca 163 m³ vedena jako předmýtní (hlavně borovice). Díky značné dřevní zásobě je les velmi atraktivní, vhodný k uložení finančních prostředků a do budoucna rentabilní. LHP je platné od 1.1.2020 do 31.12.2029. Katastrální území, v němž se les nachází, se jmenuje Hluboká u Žihle a výměra lesa činí 21.292 m². Doporučujeme osobní prohlídku. Součástí ceny není správní poplatek za podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí. Parcelní číslo a bližší informace Vám poskytne makléřka zakázky. Kontaktujte nás.