

## Stavební parcela 802 m2 na břehu Vltavy, Vrábče

Vrábče



**2 350 000 Kč**  
za nemovitost

Přímo u břehu Vltavy



Vyřizuje

**Jiří Plch**

**Tel.:** 731 951 733

**GSM:** +420 731 951 733

**E-mail:**

[jiri.plch@jihreality.cz](mailto:jiri.plch@jihreality.cz)

**Celková plocha:** 802 m<sup>2</sup>

**Charakter okolní zástavby:** rekreační

**Komunikace:** asfaltová

**Druh pozemku:** pro bydlení

**Umístění objektu:** polosamota

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám k prodeji stavební parcelu o velikosti 802 m<sup>2</sup>, která se nachází v atraktivní a velice lukrativní klidné lokalitě přímo na břehu Vltavy v k.ú. Vrábče. Pozemek je v klidné lokalitě dvou domů a pár chat. Parcela má připojenou el. energii, voda a odpady je třeba řešit vrtem a septikem. Na pozemku lze postavit rekreační objekt do velikosti 50 m<sup>2</sup> zastavěné plochy, 80 m<sup>2</sup> zastavěné plochy s terasou. Nemovitost je možné hradit přes hypoteční úvěr. Vzdálenost do do Českých Budějovic 15 km, do Českého Krumlova 22 km. V případě jakýchkoliv Vašich dotazů mne neváhejte kontaktovat.