

Prodej bytu 4+1/L 95 m², Hausmannova, Praha 12 - Modřany

Hausmannova, 14300, Praha 12, Praha


8 990 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Libor Manda
Tel.: 608 116 666

GSM: 608 116 666

E-mail:
lmanda@hvbreal.cz

Dispozice bytu:	4+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	95 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	7 m ²
Sklep:	4 m ²	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej zrekonstruovaného bytu 4+1 s lodžii, 3. NP, ul. Hausmannova, Praha 4 - Modřany. Dispozice bytu nabízí prostorný obývací pokoj s moderně zařízenou kuchyní, pracovnu s prádelnou, 3 pokoje, koupelnu, WC, lodžii s posuvným zasklením a komoru vedle bytu. Jedinečný, útulný charakter interieru dodává použití stěrky Betonepox na podlaže a některých stěnách.

Klidný dům s 8 byty (po dvou na každém patře) je po kompletní revitalizaci, zateplený, s plastovými okny a novou, sedlovou střechou se společnou kočárkárnou, sušárnou a kolárnou.

V okolí je kompletní občanská vybavenost včetně školy a školky, výborná dopravní dostupnost MHD s přímými spoji na linky metra B a C. Parkování před domem bez modrých zón nebo v parkovacím domě.

Možnost financování hypotékou.