

## Prodej rodinného domu, 193 m<sup>2</sup>, Braškov, ul. Pod Horkou

Pod Horkou, 27351, Braškov



**12 500 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Hoblíková Petra****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	3
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Užitná plocha:</b>	193 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně ne hospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji prostorný dvougenerační rodinný dům o dispozici 5+kk a 1+1 s krytým bazénem v klidné a žádané části obce Braškov. Nemovitost je umístěna na samostatném pozemku o rozloze 939 m<sup>2</sup>, což zaručuje dostatek soukromí pro vás a vaši rodinu. Celkem disponuje 8 místnostmi rozloženými na 2 nadzemních podlažích a 1 podzemním podlaží, což nabízí flexibilní možnosti využití prostoru podle vašich potřeb. Užitná plocha domu činí 193 m<sup>2</sup>. Stav nemovitosti je hodnocen jako dobrý, což umožňuje okamžité bydlení s možností dalšího přizpůsobení dle vlastních představ. Tento dům je ideálním řešením pro ty, kteří hledají klidné bydlení v příjemném prostředí s dobrou dostupností. V obci mateřská škola a obchod. Nájezd na dálnici D6 Praha - Karlovy Vary 5 min. Dojezdová vzdálenost do Prahy do 20 min. Doporučujeme prohlídku. S financováním Vám rádi pomohou naši finanční specialisté.