

Průmyslový areál Plzeň, pronájem skladových prostor

Teslova, 30100, Plzeň 3, Plzeň



5 EUR
za m²/měsíc



Vyřizuje

Eva Nováková

Tel.: +420 222 211 464

GSM: +420 774 881 774

E-mail:

skladuj@skladuj.cz

Celková plocha:	3600 m ²	Počet podlaží:	1
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	velmi dobrý
Účel budovy:	Sklad	Ostatní:	Parkoviště
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Na základě přímého pověření majitele (neplatíte provizi) vám nabízíme pronájem prostor v Plzni na Borských polích, které jsou vhodné pro skladování či lehkou výrobu.

Jedná se o samostatně stojící budovu, která se nachází v exkluzivním oploceném areálu.

Specifikace:

- nosnost podlah 5 t/m²
- světlá výška 10 m
- standard budovy A
- 3x drive-in
- 8 nakládacích můstků
- příkon elektřiny 3 x 250 A
- velikost skladové/výrobní plochy je 3 600 m² + možnost kanceláře/retailu/showroomu o velikosti až 1 400 m² (lze dělit - nájemník nemusí využít celé)

S částkou za nájem se dále platí pouze spotřeba energií - žádné servisní poplatky, management fee nebo poplatek za využití manipulační plochy.

Lokalita:

- v průmyslové zóně
- dobrá dostupnost z dálnice D5 (exit 80 nebo 89)
- přímo na zastávce autobusu