

Prodej, byt 1+kk, Hlavní třída, Mariánské Lázně

Hlavní třída, 35301, Mariánské Lázně



2 990 000 Kč

za nemovitost

informace v realitní
kanceláři



Vyřizuje

Mirek Reindl

GSM: 602 969 410

E-mail:

reindl@cheb2.dumrealit.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	30 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	Byt je kompletně vybavený.
Umístění objektu:	centrum obce	Voda:	Voda - rozvod studené a teplé vody
Topení:	Lokální - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje prodej bytu velikosti 1+kk na Hlavní třídě v Mariánských Lázních. Plošná výměra bytu činí 30 m². Byt je v osobním vlastnictví. Byt je situován do 2.patra, tj. 3.NP patrového cihlového objektu. Byt je kompletně vybavený. Okna jsou nová dřevěná s orientací na západní stranu. K bytu náleží velký balkon s výhledem na Hlavní třídu. K bytu dále náleží sklep. V objektu není osobní výtah. Vytápění je řešeno jako lokální plynové. Dům se nachází v centra Mariánských Lázní, města na seznamu světového kulturního dědictví UNESCO. Veškerá potřebná občanská vybavenost se nachází v bezprostřední vzdálenosti v okolí (wellness, balneoprovozy, kavárny, restaurace a vinárny, hotely, lázeňské domy, nákupní zóna, promenádní parky, lékařský dům apod.). Dům je obklopen historickými objekty vystavěnými v 1. polovině minulého století a množstvím zeleně a parků. V případě, že si chcete vychutnat kouzlo Mariánských Lázní je tato nabídka právě a jen pro Vás. Zprostředkování hypotečního úvěru Vám zajistíme. Doporučujeme Vám pro vlastní bydlení či jako investiční příležitost s možností

pronájmu. Ev. číslo: 647118.