

Bytový komplex Hradiště na Písku u Pardubic

53352, Staré Hradiště



Neuvedeno za nemovitost

cena k jednání



Vyřizuje

Martina Šoltová
Tel.: +420 724075838

GSM: +420 724075838

E-mail:
soltova@bohemiaservis.com

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	913 m ²
Užitná plocha:	750 m ²	Plocha parcely:	1771 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Místní zdroj vody
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Individuální; Plynovod
Topení:	Jiné	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelová televize	Energetická náročnost:	B - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Zajímavý komplex dvou větších staveb, které Vám dokončíme dle požadavků. V první části pozemku stojí rozestavěný bytový dům o třech velkopodlažních bytech a v pozadí - ve druhé části pozemku je postavena honosná luxusní vila s vnitřním bazénem a saunou. Tato vila je k nastěhování. Nabízí se Vám více možností využití tohoto komplexu- např. bydlet ve vile a bytový dům můžete nechat vydělavat, tedy pronajímat. Případně si můžete zde vytvořit nadstandardní zázemí pro Vaši firmu a bytový dům využívat jako sklady, prodejnu, vlastní kanceláře, byty...apod. Anebo celý komplex pronajímat. Naše realitní kancelář Vám zajistí vhodné nájemce a poskytne i klasické správcovství, včetně servisu a obsluhy obou nemovitostí. Závazně Vám garantujeme 100% obsazenost!. Dopravní dostupnost výborná - 5 minut do centra Pardubic a 10 min na dálnici D11, do Hradce Králové 12 min. Nemovitosti jsou před dokončením. Obě prodáváme včetně veškerého vybavení (dle návrhů interiérového architekta, a zejména Vašeho přání, navržené vizualizace jsou přílohou inzerátu), také včetně parkoviště i zahradních úprav.

Popřípadě si vše dokončíte sami. Prodej nemovitostí je možný i jednotlivě. Geometrický plán na rozdělení pozemků zpracován. Záleží na dohodě. Podrobněji a konkrétněji nejlépe osobně na místě. Velmi zajímavá investice.