

Prodej rodinného domu, 429 m², Brno, ul. Humenná

Humenná, 62500, Brno-Bohunice, Brno



35 000 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Musilová Anita

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	4
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	429 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej rodinného domu o užitné ploše 429 m² a ploše pozemku 440 m² v Bohunicích.

Dům z roku 1960 prošel velmi rozsáhlou rekonstrukcí v roce 2010. Je vyčleněn na čtyři bytové jednotky, lze jej využít jak k bydlení, tak k podnikání.

Nachází se ve velmi klidné a vyhledávané lokalitě. Je umístěn v menší zahradě s příjemným posezením, ze kterého se vstupuje do společenské místnosti, která tvoří dominantu přízemí.

Dům se kládá ze čtyř podlaží:

Suterén - hala, kancelář, sklad, koupelna, WC s kotelnou, chodba, chodba se schodištěm - celkem 110,99 m²,

1 NP - obývací pokoj, kuchyně s jídelnou, dětský pokoj, šatna, ložnice, WC s koupelnou, chodba - celkem 108,84 m²,

2 NP - obývací pokoj, kuchyně s jídelnou, dětský pokoj, šatna, ložnice, WC s koupelnou, chodba - celkem 110,09 m²,

Podkroví - obývací pokoj, kuchyně s jídelnou, dětský pokoj, šatna, ložnice, WC s koupelnou, chodba - celkem 114,97 m²,

Na pozemku stojí garáž, zároveň máte možnost parkovat další vozy na vlastním pozemku.