

## Průmyslový areál Jeneč, pronájem skladových prostor

Průmyslová, 25261, Jeneč



### Neuvedeno

za m<sup>2</sup>/měsíc

dohodou, na vyžádání



Vyřizuje

**Eva Nováková**

**Tel.:** +420 222 211 464

**GSM:** +420 774 881 774

**E-mail:**

[skladuj@skladuj.cz](mailto:skladuj@skladuj.cz)

<b>Celková plocha:</b>	8542 m <sup>2</sup>	<b>Počet podlaží:</b>	1
<b>Druh objektu:</b>	skeletová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Účel budovy:</b>	Sklad	<b>Ostatní:</b>	Parkoviště
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Na základě přímého pověření majitele (neplatíte provizi) vám nabízíme k pronájmu moderní skladové prostory v průmyslové zóně Jeneč.

#### Specifikace

- vyšší standard izolace stěn a střechy
- vyšší poměr střešních světlíků - více denního osvětlení
- inteligentní systém osvětlení v uličkách - úspora až 80 % elektrické energie
- zpevněná venkovní plocha pro manipulaci
- světlá výška 12 m
- nosnost podlah 5 t/m<sup>2</sup>
- rastr sloupů 12 x 24 m
- hydraulické můstky pro TIR + úrovněvý vjezd
- dostatek parkovacích stání
- kancelářské prostory dle požadavku klienta

#### Lokalita

- sjezd z dálnice 6, exit 7
- okres Praha západ-Jeneč