

Pronájem skladu, 592 m², Zákolany

27328, Zákolany

**36 000 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

Mrštík Josef**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Plocha kanceláří:	592 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Skladovací
Umístění objektu:	okraj obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem skladu v samostatné budově v plně uzavřeném areálu v obci Zákolany. Prostor skladu je možné využít k výrobě i jako obchodní prostor. K dispozici jsou čtyři místnosti o celkové ploše 500 m² a podkrovní prostor o ploše 92 m². Možnost stavebních úprav. Vjezdová sekční vrata (rozměry): 4,28 m šířka, 3,93 m výška. Vnitřní vrata do místností vlevo: 2,1 m šířka, 2,39 m výška. Průchod do místnosti vpravo: 1,69 m šířka, 2,20 m výška. Možnost pronájmu plochy 415 m² před budovou, která je zhruba z poloviny zpevněna panely. Možnost pronájmu rampy. Sociální zařízení s WC a sprchami se nachází v jiné budově. Plyn a voda do prostoru skladu nejsou zavedeny. Vodovod a plyn jsou však vedeny v blízkosti budovy. V areálu jsou k dispozici rozsáhlé parkovací plochy. Správce v objektu areálu je 24 hodin denně. Ovládání vstupní brány telefonem. Výborná dostupnost do Prahy (pouze 13 km) a k D8 (15 km) a k D7 (7 km). Cena je uvedena bez energií a DPH. Dlouhodobý nájemní vztah vítán. Volné ihned.