

Komfortní bydlení na dosah Prahy

K Chotolu, Statenice



11 990 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

David Pátek

Tel.: 725 065 555

GSM: 725065555

E-mail:

david@4develop.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	70 m ²
Užitná plocha:	110 m ²	Plocha parcely:	200 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace:	Internet
Odpad:	ČOV pro celý objekt	Energetická náročnost:	B - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte komfortní bydlení v moderním pojetí a kvalitě hned u Prahy? Pak tu máme pro vás něco ideálního. A navíc se super výhledem na jižní stranu. Novostavba komorního projektu pouze dvou rodinných domů v malebné obci Statenice prakticky na dosah Prahy a přitom v prostředí plném zeleně a soukromí. Představte si, jak přijedete po dlouhém dni z práce, zaparkujete na jednom ze dvou parkovacích stání a vejdete do domu. Projdete prostorným obývacím pokojem a vyjdete na vysutou terasu o velikosti přes 25 m², kde se usadíte a při západu slunce si u rozpáleného grilu vychutnáte západ slunce. Pak se odeberete do patra, kde na vás čekají tři ideálně velké ložnice a po sprše se odeberete na kutě. Připravili jsme pro vás zkrátka ideální bydlení. Pro vaše pohodlí vytápíte tepelným čerpadlem podlahu v celém domě, na jih jsme nainstalovali elektrické předokenní žaluzie Vekra, komín pro budoucí krb (v režii kupujícího) a mnoho dalšího.

75 metrů od domu najdete autobusovou zastávku, odkud dojedete za 12 minut na stanici metra Bořislavka a hned vedle ní jsou i potraviny pro pohodlný nákup. Statenice mají celkově skvělou vybavenost a našlo zde již mnoho lidí svůj

ideální domov.

Pojďte se se mnou na něj podívat a najít svůj domov.