

## Industrial park Boršov nad Vltavou, pronájem skladových prostor

Spojovací, 37382, Boršov nad Vltavou



### Neuvedeno

za m<sup>2</sup>/měsíc

dohodou, na vyžádání



Vyřizuje

**Eva Nováková**

**Tel.:** +420 222 211 464

**GSM:** +420 774 881 774

**E-mail:**

[skladuj@skladuj.cz](mailto:skladuj@skladuj.cz)

<b>Celková plocha:</b>	19975 m <sup>2</sup>	<b>Počet podlaží:</b>	1
<b>Druh objektu:</b>	skeletová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Účel budovy:</b>	Sklad	<b>Ostatní:</b>	Parkoviště
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně neehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Na základě přímého pověření majitele (neplatíte provizi), Vám nabízíme skladovací a výrobní prostory vhodné i pro logistiku. Park se nachází v Českých Budějovicích.

K dispozici:

- budova Hall 2, plocha: 22 277 m<sup>2</sup>, dostupné 12+ měsíců
- budova Hall 6, plocha: 59 077 m<sup>2</sup>, dostupné 12+ měsíců
- budova Hall 7, plocha: 46 305 m<sup>2</sup>, dostupné 12+ měsíců
- budova Hall 8, plocha: 49 341 m<sup>2</sup>, dostupné 12+ měsíců
- budova Hall 1, plocha: 7 455 m<sup>2</sup>, dostupné 12+ měsíců
- budova Hall 3, plocha: 4 360 m<sup>2</sup>, dostupné 12+ měsíců
- budova Hall 4, plocha: 9 564 m<sup>2</sup>, dostupné ihned

Specifikace

- energetická soběstačnost díky fotovoltaickým systémům
- světlá výška 10 m
- rozvržení sloupů 12 x 24 m
- přímý vjezd 3 x 3,2 m / elektrické vyrovnávací můstky

- zásuvkové vývody pro každou sekci 1 x 230 V/16A
- LED osvětlení
- v blízkosti prostor železnice

#### Lokalita

- 8 km od centra města České Budějovice
- v blízkosti letiště České Budějovice
- 2 km od dálnice D3