

## Pozemek v obci Kolová, 1025m<sup>2</sup>

Kolová



**2 500 Kč**  
za m<sup>2</sup>



Vyřizuje

**Soňa Petříková**

**Tel.:** 603382392

**GSM:** 603382392

**E-mail:**

[alfaestate@alfaestate.cz](mailto:alfaestate@alfaestate.cz)

**Celková plocha:** 1 025 m<sup>2</sup>

**Inženýrské sítě:** elektřina

**Umístění objektu:** klidná část obce

**Komunikace:** asfaltová

**Druh pozemku:** pro bydlení

**Charakter okolní zástavby:** venkovská

**Doprava:** silnice; MHD; autobus

**Občanská vybavenost:** Škola; Pošta;  
Supermarket

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte klidné a ideální místo pro stavbu svého vysněného domu? Potom bych vám ráda nabídla ke koupi jeden z posledních stavebních pozemků v obci Kolová, o výměře 1025m<sup>2</sup> pouhých 8 km od lázeňské části K. Var, nedaleko mezinárodního letiště a golfového hřiště. Obec je obklopena lesy. Funguje zde velmi dobrá základní škola pro 1. stupeň, dva obchody, dobré autobusové spojení, včetně vybraných linek autobusu č.8 a školního autobusu, pošta, knihovna. Celkově je obec velmi dobře udržovaná, s dobrým zázemím, plánována je výstavba mateřské školy. V územním plánu je povolena zastavitelnost pozemku 25%, typ venkovské bydlení. V současné době máme v nabídce několik poslených pozemků. Právě byla dokončena 1.etapa budování IS a dopravní infrastruktury a probíhá kolaudace. Na okolních pozemcích již začala výstavba rodinných domů. Financování koupě pozemku je možné také hypotéčním úvěrem, který vám za zvýhodněných podmínek vyřídíme. Součástí prodeje pozemků je také možnost stavby domu na klíč, jak zděné provedení. Podrobné informace vám rádi sdělíme při osobní schůzce.