

Prodej, byt 2+1, 55 m², Orlová , ul. Mládí

Mládí, 73514, Orlová

**1 289 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Radim Kuchař**Tel.:** +420 603305400**GSM:** +420 603305400**E-mail:**rkuchar@azetrealty.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	64 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Vlastnictví:	družstevní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Plyn:	Individuální; Plynovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Satelit	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k převodu byt 2+1 v družstevním vlastnictví o velikosti 55 m². Byt se nachází v 4. podlaží ze čtyř a je v dobrém stavu. V bytě prostorná zasklená lodžie, původní kuchyňská linka, koupelna k rekonstrukci, v pokojích parketová podlaha. Dům po kompletní revitalizaci v podobě zateplení, nové fasády, výměny oken, vchodových dveří, schránek, zvonků, stoupaček a nové střechy. Byt je připraven k nastěhování a užívání ihned, případně po dohodě. Samotný dům se nachází v oblasti sídlištní zástavby s rozsáhlými dvory, prostorným parkovištěm, parčíkem se spoustou zeleně a dětským hřištěm. Okolí domu nabízí možnosti procházek do blízké přírody. V blízkosti domu zastávka autobusů MHD, supermarket Albert a prakticky veškerá občanská vybavenost (obchody, restaurace, zdravotní středisko, škola, mateřská školka, gymnázium, kulturní život). Velmi příjemné bydlení v klidné části města s bezproblémovými sousedy. Díky exkluzivním podmínkám u finančních institucí a kvalitnímu klientskému servisu se

můžete plně spolehnout, že Vám doporučíme nejlepší financování při pořízení nemovitosti a budeme maximálně nápomocni při vyřizování všech potřebných náležitostí. Pokud Vás nemovitost zaujala, volejte našemu makléři.