

Prodej rodinného domu, 350 m², Karviná - Hranice

U Vodárny, 73301, Karviná



4 200 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ferenc Marcel

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	350 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte rodinný dům k bydlení a zároveň prostory k podnikání? Dovolujeme si Vám nabídnout k prodeji rodinný dům v klidné lokalitě Karviná - Hranice s velikou výhodou, dokončení dle svých vlastních představ. V přízemí se nachází kuchyňský kout s obývacím pokojem, ložnici, koupelnu a toaletu. V 2. NP pak 3 pokoje s vlastní koupelnou a toaletou. Druhá část domu pak nabízí prostory pro podnikání nebo prostor pro technicky založené majitele. Nachází se zde samostatná garáž s dílnou, která má disponovat vlastním sociálním zázemím. Parcela je dostatečně velká na vytvoření terasy i parkování, ale ne příliš velká k údržbě. Majitel dům prodává včetně materiálu jako je například fasádní barva, kabely na elektrické rozvody, sádkokartony, apod. Jinak je zde rozloženo vytápění, voda v plastu i odpady, zateplení, stačí dokončit dle vlastních představ. Možnost vyřídít si státní dotaci. Bližší informace u makléře. Ihned k dispozici.