



Prodej - Byty

číslo zakázky: 388188

Prodej bytu 3 + 1 s lodžií 67 m²

Pod Skalkou, Úpice



2 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ivana Špalková

GSM: +420607855233

E-mail:

ivana.spalkova@re-max.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	67 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	3 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Vyhovující		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej bytu 3+1 v osobním vlastnictví, o výměře 65 m². Byt se nachází v 5. NP panelového domu ve městě Úpice. Dům prošel kompletní rekonstrukcí - zateplení, fasáda, plastová okna, chodby, nový výtah. Byt se skládá z před síně a chodby s komorou, kuchyně, obývacího pokoje, ložnice a dalšího pokoje s lodžií, koupelny s vanou a WC, k bytu náleží sklepní kóje. Byt je v udržovaném původním stavu připraven k revitalizaci dle vlastních představ. Vytápění je ústřední, dálkové. V bytě plyn, elektřina. Nízké provozní náklady. V blízkém okolí domu se nachází dětské hřiště a sportovní hřiště. Okolo domu dostatek parkovacích míst. Úpice nabízí kompletní občanskou vybavenost, do města Trutnov vzdálenost pouhých 14 km, Dvůr Králové n/L 20 km, Pec pod Sněžkou 35 km. Úpice je malebné město v Krkonošském podhůří v centru krásné přírody. Tato nemovitost je díky své poloze vhodná jak k trvalému bydlení tak k rekreaci.

RX finance vám pomohou získat výhodný úvěr či hypotéku. Doporučujeme prohlídku.