

Prodej rodinného domu v Ústí nad Labem, ul. Rabasova

Rabasova, 40011, Ústí nad Labem-Severní Terasa, Ústí nad Labem

**11 980 000 Kč**

za nemovitost

V případě více zájemců
může RK využít pro výběr
kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

Novák Martin**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	336 m ²
Umístění objektu:	sídliště	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K prodeji nabízíme reprezentativní rodinný dům s krásným výhledem na Labské údolí v klidné části obce Dobětice, lokalita Severní Terasa. Jedná se o samostatně stojící, prostorný dům s užitnou plochou 336 m², na pozemku o rozloze 1833 m². Nemovitost se rozkládá na dvě nadzemní a jedno podzemní podlaží, celkem se zde nachází 15 místností. Dům je v dobrém stavu, umožňuje okamžité bydlení bez nutnosti úprav. Výjimečností tohoto domu je rozlehlá terasa s nepřekonatelným výhledem. Ke komfortu patří také garáž pro 2 auta. Vedle bydlení nabízí pozemek i možnosti pro podnikání, jako je prostor vhodný pro kadeřnictví a podobně. Významným bonusem je výhodná poloha v klidné sídlištní lokalitě s dobrou dostupností do centra města. Ideální kombinace bydlení a příležitosti pro podnikání či relax.