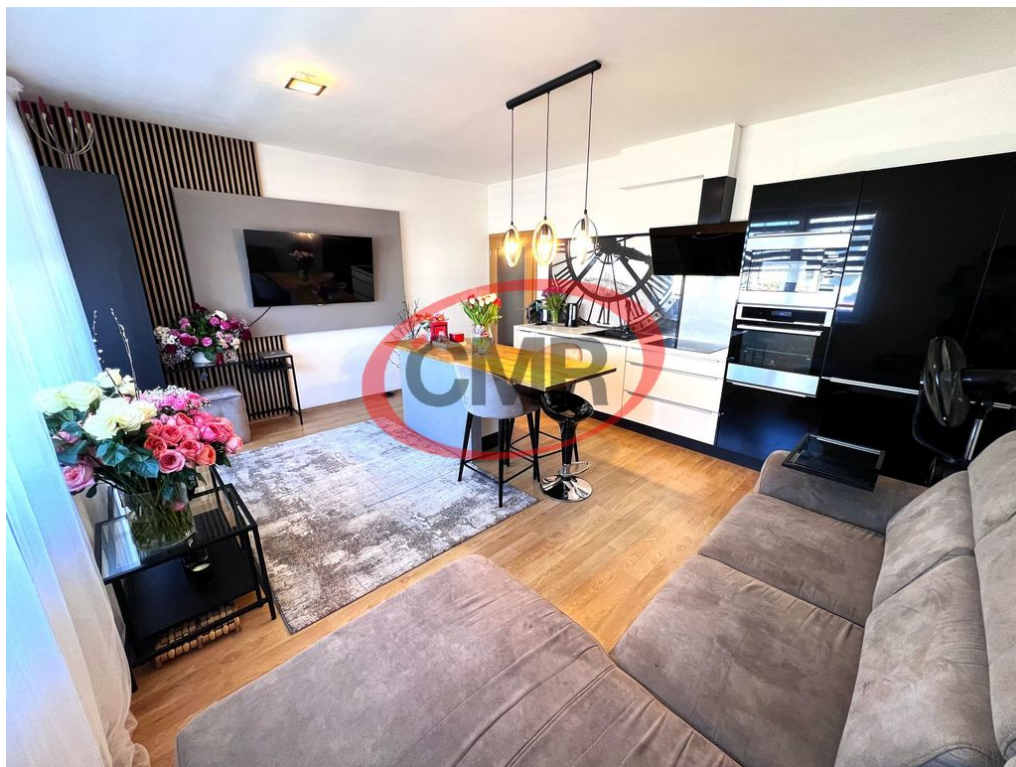


Prodej bytu 2+kk/GS/B, 65 m2, Praha 10 - Horní Měcholupy

Modenská, Praha 15, Praha



6 950 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Sergiu Tomša

Tel.: 800 400 109

GSM: 775111555

E-mail:

sergiu.tomsa@cmr.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	8
Počet podlaží v domě:	13	Celková podlahová plocha:	65 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	9 m ²
Sklep:	3 m ²	Doprava:	MHD
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Telefon	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Vyhovující

POPIS NEMOVITOSTI: Slunné a příjemné 2+kk v OV, 65m2, Praha 10 - Horní Měcholupy. Byt se nachází v 8.NP (7.patro) a dispozičně nabízí předsín s praktickou vestavěnou skříní, prostorný obývací pokoj s jídelní částí a kuchyňskou linkou, koupelna s prostornou vanou a toaletou. Z obývacího pokoje a ložnice vede vstup na západně orientovaný balkon. Užitná plocha bytu 51,9 m2, balkon 9,6 m2, sklep 3,6 m2. Provedení bytu je ve vysokém standardu s použitím nejvyšších materiálů a důrazem na každý detail. K bytu náleží garážové stání a sklep v suterénu domu. Výborná dopravní dostupnost do centra Prahy - zastávka autobusu jen pár kroků od domu, vlakové nádraží (8min chůze od domu), Metro-Háje 10 minut busem, supermarket Kaufland, lékárna, ZŠ, MŠ, Aquapark Průhonice, cyklotrasa na Královce, dětská hřiště- lokalita s veškerou občanskou vybaveností. V blízkosti. Doporučuji osobní prohlídku.