

## Průmyslový park Prague, pronájem skladových prostor

Třebešovská, 19300, Praha 20, Praha



### Neuvedeno

za m<sup>2</sup>/měsíc

dohodou, na vyžádání



Vyřizuje

**108 REAL ESTATE-S**

**Tel.:** +420 222 211 464

**GSM:** +420 774 881 774

**E-mail:**

[skladuj@skladuj.cz](mailto:skladuj@skladuj.cz)

|                               |                               |                       |                   |
|-------------------------------|-------------------------------|-----------------------|-------------------|
| <b>Celková plocha:</b>        | 1715 m <sup>2</sup>           | <b>Počet podlaží:</b> | 1                 |
| <b>Druh objektu:</b>          | skeletová                     | <b>Stav objektu:</b>  | velmi dobrý       |
| <b>Účel budovy:</b>           | Sklad                         | <b>Ostatní:</b>       | Garáž; Parkoviště |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně<br>nehospodárná |                       |                   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Na základě přímého pověření majitele (neplatíte provizi), Vám nabízíme pronájem skladu v Horních Počernicích, který je vhodný pro skladování či lehkou výrobu.

K dispozici:

Hala: 1 265 m<sup>2</sup>, dostupná Q1/2025

Specifikace

- vhodné pro skladování i lehkou výrobu
- jednopodlažní moderní jednotky ve vysokém standardu
- světlá výška 9,5 m
- únosnost podlah 5t/m<sup>2</sup>
- 1x přímý vjezd pro dodávky
- 1x dock
- dostatek parkovacích stání

- kancelářské prostory 450 m<sup>2</sup>
- nabíjecí stanice pro elektrovozy

#### Lokalita

- výborná dopravní dostupnost a napojení na MHD
- nachází se 20 km od centra Hlavního Města Prahy