



Prodej - Byty

číslo zakázky: 0166

Prodej bytu 3+1+balkon v Krupce, 54 m²

Dukelských hrdinů, Krupka



629 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Vojtěch Čihář

Tel.: 731 594 871

GSM: 777939999

E-mail:

vojtech.cihar@post.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	54 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Balkón:	4 m ²
Umístění objektu:	sídliště	Doprava:	MHD
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt v Krupce na adrese ulice Dukelských hrdinů, v části obce Maršov, okres Teplice. Tento byt 3 + 1 o celkové podlahové ploše 54m² s 4m² balkonem se nachází ve třetím patře osmipodlažního panelového domu s výtahem. Družstevní vlastnictví zajišťuje stabilní podmínky pro investici s možností pronájmu, což zvyšuje potenciál návratnosti. Nemovitost je vybavena ústředním dálkovým topením, kanalizací, dálkovým vodovodem a plynovodem. Byt je připraven k rekonstrukci dle přání a schopností nového majitele. Díky dostupnosti MHD a blízkosti veškeré občanské vybavenosti je tato nemovitost atraktivní pro investory hledající stabilní a výhodnou investici, ale i pro rodinu s dětmi. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.