

Prodej rodinného domu 198 m² v Smečně, ul. K Rybníku

K Rybníku, 27305, Smečno



6 980 000 Kč

za nemovitost

Včetně provize RK a
kompletního právního
servisu.



Vyřizuje

Huptychová Nora

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Poloha objektu:	rohový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	198 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům v klidné části obce Smečno, umístěný na samostatném pozemku o rozloze 689 m².

Dům o užitné ploše 198 m² tvoří dvě nadzemní a jedno podzemní podlaží, celkově nabízí 8 místností, což zajišťuje dostatečný prostor pro komfortní bydlení velké rodiny nebo možnost využití pro pracovní účely. Konstrukce domu je cihlová. Dům je v dobrém stavu, avšak nový majitel může přeměnit interiér dle vlastních představ. Výhodou domu je větší garáž s možností parkování velkého vozu či dvou osobních automobilů. Volná půda nabízí další případné prostory na přestavbu v obytné místnosti. Tato nemovitost se může pochlubit atraktivní polohou, kde vládne klid a soukromí, přičemž všechny potřebné služby jsou na dosah. Ideální výběr pro ty, kteří hledají život v harmonii s přírodou, ale nechťejí se vzdát dostupnosti městské infrastruktury.