

Prodej řadového domu v Přerově - Lověšicích

Drážní, 75002, Přerov



Neuvedeno za nemovitost

cena včetně provize a
právních služeb

Vyřizuje

Dušan Vároši**Tel.:** 728 451 634**GSM:** 728 451 634**E-mail:**dusan.varosi@era-reality.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	126 m ²
Užitná plocha:	100 m ²	Plocha parcely:	345 m ²
Plocha zahrady:	159 m ²	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V	Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Dům vesnického charakteru v těsné blízkosti města Přerova je určený k rekonstrukci. V domě je nová přípojka elektroinstalace a půlka domu je již v mědi. Je zde i připojena kanalizace a obecní voda.

Část domu je ve stavu po požáru. V této části je nutné udělat nové podlahy včetně izolace. V domě je možné udělat i půdní vestavbu. Dům ukrývá obrovský potenciál. Nebude problém zde vytvořit krásný domov.

Lokalitou je dům v obci napojené přímo k Přerovu. Je zde dostupnost jak MHD, tak i vlaku. Dobrý dosah dálnice umožňuje rychlý přesun kamkoliv.

Pro bližší informace o domě, nebo možnostech financování volejte svého makléře, Dušana Városiho.