



Prodej - Byty

číslo zakázky: 387953

Prodej bytu u metra 2+kk v osobním vlastnictví 47 m²

V průčelí, Praha 11, Praha



6 230 000 Kč

za nemovitost

K jednání



Vyřizuje

Martin Dohnal

Tel.: 272 652 638

GSM: +420731631220

E-mail:

martin.dohnal@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	44 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	1 m ²
Umístění objektu:	sídliště	Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelová televize; Ostatní rozvody
Energetická náročnost:	B - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej bytu u metra 2+kk v osobním vlastnictví 47 m²

Exkluzivně nabízíme k prodeji byt 2+kk 47 m², komora, sklep, osobní vlastnictví, Praha - Chodov, ul. V Průčelí.

RE/MAX Cool Roztylské náměstí 393/35, 141 00 Praha 4, Tel.: 272 652 638 , E-mail: cool@remax-czech.cz, web: www.remax-czech.cz/cool

Slunný byt v udržovaném původním stavu se nachází ve druhém patře revitalizovaného panelového domu v žádané lokalitě pár metrů od stanice metra Opatov.

Dispozici bytu tvoří vstupní předsíň, obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnice orientované na jih, samostatné WC a koupelna. Na podlaze linoleum s koberci. K bytu náleží komora na patře a sklepní kóje.

Topení je ústřední dálkové, dům po revitalizaci (plastová okna s předokenními žaluziemi, zateplení, fasáda, střecha a nový výtah). Nízké provozní náklady. Možnost parkování volně před domem. Fungující SVJ.

Velmi žádaná lokalita u metra Opatov poskytuje veškerou občanskou vybavenost (vč. školky, školy, supermarketu, lékaře, pošty) vše v pěším dosahu. Pro volnočasové aktivity slouží blízký Hostivařský park s přehradou. Bydlení v klidném a příjemném prostředí.