

Prodej 2+kk v novostavbě domu v centru Prostějova

Partyzánská, Prostějov

**3 650 000 Kč**

za nemovitost

Včetně provize a právního servisu.



Vyřizuje

Jitka Greš**Tel.:** +420 777 235 428**GSM:** +420735168709**E-mail:**jitka.gres@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	56 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Plyn:	Plynovod
Topení:	Lokální - plynové	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Satelit; Kabelová televize; Kabelové rozvody; Ostatní rozvody	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám možnost pořídit si byt 2+kk v srdci města Prostějova, ale přitom v klidném dvorním traktu s uzamykatelnou vstupní brankou a příjezdem do dvora. Tato bytová jednotka s proskleným balkónem, který má částečný výhled na městské divadlo se nachází v nejvyšším 3. patře bez výtahu. Vlastní komora je prakticky umístěná v přízemí budovy. Důmyslně řešená dispozice bytu s dostatečně velkými, neprůchozími pokoji, francouzskými okny, velkou koupelnou s vlastním kotlem. V předsíni je prostorná vestavná skříň pro osobní věci i sezónní oblečení. V celém bytě je komfortní podlahové vytápění, které v chladných měsících jistě oceníte.

Rozměry jednotlivých pokojů:

- předsíní 9,42m²

- kuchyně a obývací pokoj 21,85m²
- koupelna s WC 7,07m²
- ložnice 15,33m²

Pokud hledáte moderní bydlení v centru města s nízkými provozními náklady, je možná tento byt pro Vás to pravé. Domluvte si prohlídku ještě dnes a staňte se novým majitelem bytové jednotky s potenciálem investiční nemovitosti k pronájmu.