

Prodej pozemku k bydlení, 1425 m², Příbram - Zdaboř

Táborská, 26101, Příbram



4 275 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Likař Martin

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Celková plocha: 1 425 m²

Druh pozemku: pro bydlení

Umístění objektu: centrum obce

POPIS NEMOVITOSTI: Představujeme Vám jedinečnou příležitost k zakoupení slunného pozemku o celkové ploše 1425 m², který se nachází v klidné části Příbrami, Zdaboři. Tento rovinatý pozemek je situován mimo hlavní komunikace, což zaručuje klid a soukromí pro budoucí obyvatele.

Pozemek je dle územního plánu obce určen k zástavbě rodinným domem. Jeho velkým plus je možnost připojení na veškeré inženýrské sítě - elektrickou energii, vodovod, kanalizaci a plyn. Přístup k pozemku je zajištěn po zpevněné asfaltové komunikaci, což eliminuje potřebu dalších finančních investic do infrastruktury.

V okolí pozemku naleznete kompletní občanskou vybavenost - školy, školky, poštu, obchody a dostupnost MHD i Pražské integrované dopravy, což zajišťuje vynikající spojení jak do centra Příbrami, tak do metropole Prahy.

Výstavba rodinného domu je možná v horních 2/3 pozemku kvůli nezastavitelnému koridoru o délce 25 m, který prochází jeho spodní částí. Pozemek je k dispozici ihned a doporučujeme osobní prohlídku.