

Prodej komerčního objektu 309 m² s bytem 2+kk (58m²), Lidická, Kladno-Dubí

Lidická, Kladno



13 690 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Mgr. Jiří Taraba

Tel.: +420 733 152 553

GSM: +420731689000

E-mail:

jiri.taraba@re-max.cz

Plocha kanceláří:	304 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme ke koupi komerční objekt vhodný k různým formám podnikání. Jedná se o zděnou budovu, která sloužila jako samoobsluha a masna. V současné době je část využívána jako truhlářská dílna, v další části je správcovský byt a další dva pokoje k ubytování. Správcovský byt je o dispozici 2+kk s koupelnou a toaletou (celkem 58 m²). V objektu se nachází další sociální zařízení společné pro pracovníky truhlárny a obyvatele dalších samostatných pokojů. V budově se dále nachází prostory pro skladování a technická místnost v podsklepené části domu. Na pozemku o celkové výměře 861 m² se dále nachází mobilní dům, který je využíván k ubytování. Celé nádvoří kolem domu je oploceno, vjezd je z boční ulice, povrch nádvoří je z betonových panelů. Využití prodávaného objektu je rozmanité, lze jej využít jako obchod, výrobu či dílnu, sklad nebo ubytování, a proto rozhodně doporučuji

prohlídku nemovitosti, termín sjednání po dohodě s makléřem.